

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO A PISTA CICLOPEDONALE DEL MARCIAPIEDE DI VIA ROMA FINALIZZATA ALL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE 3^ STRALCIO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO, APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO. DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA'.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che con deliberazione G.C. n.143 del 19.11.2013 è stato approvato il progetto preliminare di adeguamento a pista ciclopedonale del marciapiede lungo via Roma finalizzati all'eliminazione barriere architettoniche per l'importo complessivo di €. 150.000,00 di cui €. 84.000,00 per lavori comprensiva degli oneri per la sicurezza;

Visto che l'opera in oggetto è stata inserita nel programma delle opere pubbliche dell'Ente, giusta deliberazione C.C. n.36 del 28.11.2013;

Visto che, in esecuzione dell'incarico affidato con determinazione n.121/19.03.2014, il professionista arch. Polesel Sergio con studio in via De Amicis n.49 di Codognè, ha presentato gli elaborati tecnici del progetto definitivo aggiornato nel piano particellare di esproprio in data 11.02.2015;

Visto il progetto e la relativa documentazione tecnica allegata dei lavori di "adeguamento a pista ciclopedonale del marciapiede di via Roma finalizzata all'eliminazione delle barriere architettoniche 3° stralcio" dell'importo complessivo di € 150.000,00 di cui € 93.059,65 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza come meglio evidenziato nel Quadro Economico dell'opera;

Constatato che il PAT del comune di Codognè è divenuto efficace in data 9 giugno 2012 a seguito della pubblicazione sul BUR della Regione Veneto n. 40 del 25.05.2012 della deliberazione della Giunta Provinciale n. 122 del 16.04.2012 di ratifica del PAT;

Verificato che il Piano degli Interventi è stato approvato con deliberazione Consiglio Comunale n. 3 del 04.04.2014 ed è efficace dal 25.05.2014;

Visto che il progetto è conforme allo strumento urbanistico vigente in quanto nello stesso sono indicati i percorsi ciclopedonali e la viabilità programmata;

Dato atto che:

- il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche dichiarazione di conformità del 24.02.2014;
- il progetto è stato approvato dalla Commissione Edilizia Comunale integrata con i membri esperti per i beni ambientali nella seduta del 14.01.2015;
- il progetto comporta procedimenti ablativi (espropri);
- la presente deliberazione ha i medesimi effetti del permesso a costruire, ai sensi art.25 comma 2, della Legge regionale 07.11.2003 n.27 e successive modifiche e integrazioni;

Visto che la Provincia di Treviso ha rilasciato il relativo nulla osta in data 07.08.2014 prot.n. 85215/2014 in quanto i lavori si svolgono lungo la S.P.n.44 "Cervaro" con relative prescrizioni ed allegato "A" alla presente deliberazione;

Visto che la Soprintendenza ha rilasciato autorizzazione ai sensi dell'art. 21, comma 4 in data 26.08.2014 prot. n. 19.962 pervenuta al protocollo comunale n. 7728 del 29.08.2014 con relative prescrizioni ed allegato "B" alla presente deliberazione;

Visto che con delibera G.C. n. 120 del 18.11.2004 è stato individuato l'Ufficio per le espropriazioni nel 3° servizio attribuendo tutti i poteri e le funzioni di detto ufficio al Responsabile del 3° servizio;

Rilevato che ai sensi dell'art.7 della L.241/1990 e artt.11 e 16 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 in data 14.03.2016 prot.n. 2654 è stato comunicato l'avvio del procedimento mediante pubblico avviso all'Albo Pretorio, in quanto il numero dei destinatari è superiore a 50 secondo il riportato elenco delle ditte catalati;

DITTA CATASTALE	DATI ANAGRAFICI	FOGLIO	MAPP	SUP	ESPR.
DIOCESI DI VITTORIO VENETO	c.f. 93001750269	17	1013	45	45
MARTINELLO PIETRO	n. San Zenone degli Ezzelini il 24.01.1951	B/9	66	549	31
MORAS GIORGIO	n. a Conegliano il 14.12.1947	17	1732	24	24
CORTESE MARIA LUISA	n. a Codognè il 19.04.1954				
DIOGUARDI CARLO RENZO	n. Verona il 26.01.1956	17	849	53	53
DIOGUARDI ROBERTO	n. Verona il 15.09.1953				
FERRACINI ANTONIO	n. a Codognè il 28.02.1929				
GHIRARDI MARIA	n. Salgareda il 05.08.1895				
BATTISTELLA ANTONIO	n. Fontanelle il 17.01.1905	17	1806	15	15
BATTISTELLA GIANCARLO	n. Oderzo il 04.02.1945				
BATTISTELLA VITTORIA	n. Fontanelle il 07.08.1939				
BATTISTUZZI CESARE	n. a Codognè il 02.04.1912				
BATTISTUZZI ELVIRA	n. a Codognè il 18.07.1907				
BATTISTUZZI GUGLIELMO	n. a Codognè il 08.04.1889				
BATTISTUZZI VITTORIO	n. a Codognè il 19.10.1909				
COVRE FRANCESCO	n. a Codognè il 18.05.1947	B/9	84	1009	13
ROTTARIS DANIELA	n. a Sedegliano il 02.12.1952				
COVRE NATALIA	n. a Conegliano il 19.09.1974				
COVRE MOSE'	n. a Conegliano il 12.02.1979	17	852	7	7
BATTISTUZZI ARTURO	n. a Codognè il 11.11.1922				
BATTISTUZZI FERDINANDO	n. a Codognè il 18.04.1930				
BATTISTUZZI PAOLO	n. a Codognè il 16.08.1913				
ZAIA MARIA	n. a Codognè il 15.06.1891	17	853	17	17
BATTISTUZZI ARTURO	n. a Codognè il 11.11.1922				
BATTISTUZZI FERDINANDO	n. a Codognè il 18.04.1930				
BATTISTUZZI PAOLO	n. a Codognè il 16.08.1913				
ZAIA MARIA	n. a Codognè il 15.06.1891	B/9	89	322	89
BATTISTUZZI FIORENZA	n. a Codognè il 11.04.1942				
BATTISTUZZI FIORENZA	n. a Codognè il 11.04.1942	B/9	544	156	23
BATTISTUZZI MARIA ANGELA	n. a Codognè il 09.08.1945	B/9	90	211	17
ANDRETTA ACHILLE	n. a Codognè il 23.07.1937	17	1026	65	65
ANDRETTA ALFREDO	n. a Codognè il 09.06.1940				
BISCARO EDVIGE	n. a Villorba il 30.10.1932	17	1122	90	90
CAMEROTTO MARIA	n. a Vazzola il 19.01.1928				
MASET GIUSEPPE	n. a Conegliano il 03.11.1992				
MASET MARIA	n. a Codognè il 25.03.1951				
VENDRAME ALESSANDRO	n. a Codognè il 18.04.1964				

VENDRAME CATERINA	n. a Codognè il 21.11.1953				
VENDRAME FRANCO	n. a Codognè il 26.09.1966				
VENDRAME GIORGIO	n. a Codognè il 12.06.1956				
VENDRAME LUCIA	n. a Codognè il 26.08.1960				
VENDRAME MARIA	n. a Codognè il 01.02.1930				
VENDRAME ROBERTO	n. a Mantova il 31.10.1968				
DAISY S.R.L.	c.f. 03425200262	17	775	100	100
ROVERE MARIO	n. a Codognè il 08.06.1935	B/9	774	1080	79
VENDRAME MARIA	n. a Codognè il 01.02.1930				
BATTISTUZZI CESARE	n. a Codognè il 02.04.1912	17	1741	15	15
BATTISTUZZI ELVIRA	n. a Codognè il 18.07.1907				
BATTISTUZZI GUGLIELMO	n. a Codognè il 08.04.1889				
BATTISTUZZI ROSA	n. a Codognè il 09.12.1905				
BATTISTUZZI VITTORIO	n. a Codognè il 19.10.1909				
BATTISTUZZI CESARE	n. a Codognè il 02.04.1912	17	1742	15	15
BATTISTUZZI ELVIRA	n. a Codognè il 18.07.1907				
BATTISTUZZI GUGLIELMO	n. a Codognè il 08.04.1889				
BATTISTUZZI ROSA	n. a Codognè il 09.12.1905				
BATTISTUZZI VITTORIO	n. a Codognè il 19.10.1909				
BATTISTUZZI CESARE	n. a Codognè il 02.04.1912	17	1743	15	15
BATTISTUZZI ELVIRA	n. a Codognè il 18.07.1907				
BATTISTUZZI GUGLIELMO	n. a Codognè il 08.04.1889				
BATTISTUZZI ROSA	n. a Codognè il 09.12.1905				
BATTISTUZZI VITTORIO	n. a Codognè il 19.10.1909				
CESTARI TERESA	n. a Codognè il 31.03.1894	17	854	20	20
BATTISTUZZI FERDINANDO	n. a Codognè il 18.04.1930	17	1617	17	17
BATTISTUZZI ARTURO	n. a Codognè il 11.11.1922	17	855	27	27
BATTISTUZZI FERDINANDO	n. a Codognè il 18.04.1930				
BATTISTUZZI PAOLO	n. a Codognè il 16.08.1913				
ZAIA MARIA	n. a Codognè il 15.06.1891				
CAPPELLOTTO GIULIANO	n. a Codognè il 15.01.1949	17	1704	70	70
CAPPELLOTTO GIULIANO	n. a Codognè il 15.01.1949	17	1171	20	20
CAPPELLOTTO MARIA	n. a Conegliano il 05.01.1960	17	1169	60	60
SERAFIN GIANANTONIO	n. a Conegliano il 20.06.1960				
LORO F.LLI S.P.A.	c.f. 00145020244	17	1262	165	165

Constatato che dalla stessa data è stato effettuato il deposito del progetto definitivo e dello schema atto di approvazione in data 14.03.2016 Rap. n. 102;

Constatato che alcune ditte hanno presentato le seguenti osservazioni:

prot. n. abcde del gg.mm.2016 ditta: _____: _____

Riconosciuta la rispondenza degli elaborati tecnici alle finalità da perseguire;

Dato atto che il finanziamento dell'opera è assicurato mediante contributo regionale derivante da altra opera (parcheggio Ancilotto) per €.41.000,00 e con Avanzo di Amministrazione per €. 109.000,00;

Richiamato che l'art. 9 comma del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 prevede l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio con la procedura della variante urbanistica;

Constatata che è stata effettuata la pubblicità preventiva degli atti di governo del territorio ai sensi dell'art. 39 del D.lgs. 14.03.2013 n. 33;

Rilevato che ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 l'approvazione del progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità;

Vista il D.Lgs.163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il regolamento di attuazione della legge quadro sui lavori pubblici, D.P.R. 207/2010;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di regolarità contabile espressi ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs. 267/00 riportati nella presente deliberazione;

Con voti palesi favorevoli n. __, astenuti n. __ (_____, _____, _____) espressi per alzata di mano da n. __ Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) Di apportare come richiesto dalla Provincia di Treviso modifiche al progetto con le modalità di cui al parere in data 07.08.2014 prot.n. 85215/2014 allegato sub "A" alla presente deliberazione.
- 2) Di apportare come richiesto dalla Soprintendenza modifiche al progetto con le modalità di cui al parere in data 26.08.2014 prot. n. 19962 allegato sub "B" alla presente deliberazione:
- 3) In merito all'osservazione delle ditte, allegati sub"C", sub"D", sentiti il progettista e il R.U.P. di determinare:
- _____
- 4) Di dare atto che le modifiche al progetto sono di natura operativa afferente il progetto esecutivo di successiva stesura ed approvazione secondo le indicazioni della presente delibera e che tale modifica non comporta pregiudizio alle proprietà private;
- 5) Di approvare, sotto il profilo tecnico-amministrativo, con le modifiche di cui sopra, il progetto definitivo dei lavori di "adeguamento a pista ciclopedonale del marciapiede di via Roma finalizzata all'eliminazione delle barriere architettoniche 3° stralcio" CUP F91B1300540004 redatto dall'arch. Sergio Polesel di Codognè, per l'importo complessivo di € 150.000,00, distinto secondo il quadro economico:

A) Lavori a base d'asta:

- Pista ciclopedonale eliminazione barriere	Euro	89.059,65
- Oneri per la sicurezza pista ciclopedonale	Euro	4.000,00
Importo complessivo lavori	Euro	93.059,65

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- IVA al 4% sui lavori barriere architettoniche	Euro	3.722,39
- spese tecniche, progettazione, D.L. contabilità, ecc.	Euro	9.500,00
- contributo cassa ed Iva 22%	Euro	2.553,60
- Incentivo alla progettazione	Euro	930,60
- Espropri ed occupazioni	Euro	30.000,00
- Imprevisti, arrotondamenti	Euro	10.233,77
Totale somme a disposizione	Euro	56.940,35

A+B) Importo Progetto

Euro 150.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- TAV. 1 – Planimetria generale stato di fatto, estratto PRG, ortofoto
- TAV. 2 – Estratto CTR con coni di visuale e documentazione fotografica
- TAV. 3 – Planimetria generale stato di fatto. Scala 1:200
- TAV. 4 – Planimetria generale stato di progetto. Scala 1:200
- TAV. 4.1 – Definizione triangoli di visibilità e distanza;
- TAV. 5 – Pianta di comparazione stato di fatto e di progetto
- TAV. 6.1 – Piano particellare degli espropri (aggiornato al feb-2015)
- TAV. 6.2 – Piano particellare degli espropri mappe catastali (agg. al feb-2015)
- TAV. 7 – Relazione tecnico- illustrativa
- TAV. 8 – Computo Metrico Estimativo
- TAV. 9 – Quadro Economico

6) Di dare atto che:

- il progetto è conforme alla normativa vigente in materia di eliminazione delle barriere architettoniche dichiarazione di conformità del 24.02.2014;
- il progetto è stato approvato dalla Commissione Edilizia Comunale integrata con i membri esperti per i beni ambientali nella seduta del 14.01.2015;
- il progetto comporta procedimenti ablativi (espropri);
- la presente deliberazione ha i medesimi effetti del permesso a costruire, ai sensi art.25 comma 2, della Legge regionale 07.11.2003 n.27 e successive modifiche e integrazioni;

7) Di dare atto, ai sensi degli artt. 183, 200, 201 del d.lgs.n.267/2000, che:

- gli oneri finanziari trovano copertura nel bilancio pluriennale già approvato dal Consiglio Comunale;
- l'investimento non produrrà maggiori spese di gestione, se non quelle già previste nel bilancio pluriennale.

8) Di dare atto che il finanziamento dell'opera, ammontante a complessivi € 150.000,00, viene assicurato mediante contributo regionale derivante da altra opera (parcheggio Ancilotto) per €.41.000,00 e con Avanzo di Amministrazione per €. 109.000,00;

9) Di dare atto che il progetto è conforme allo strumento urbanistico vigente in quanto nello stesso sono indicati i percorsi ciclopedonali e la viabilità programmata e che la presente deliberazione costituisce adozione di variante urbanistica per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

10) Di dichiarare la pubblica utilità dell'opera ai sensi degli artt. 12 e 17 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

11) Di conferire al Responsabile del 3° servizio la nomina di responsabile unico del procedimento di attuazione dell'intervento per le fasi di affidamento ed esecuzione, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della Legge 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

12) Di dichiarare la presente, con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, con voti favorevoli n. __9, astenuti n. __ (_____, _____, _____) espressi per alzata di mano da n. __ Consiglieri presenti e votanti.